



R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI ILVA MICĂ

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ AGRICOLĂ, CADASTRU, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 4365 din 01.10.2025

PROCES-VERBAL

cu privire la îndeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate a conținutului
autorizațiilor de construire/certificatelor de urbanism, conform tabelelor nominale
anexate

În temeiul art. 7 alin. 23³ din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, subsemnata am procedat la afișarea pe site-ul www.ilvamica.ro, respectiv avizierul Primăriei comunei Ilva Mică, a tabelelor nominale privind conținutul autorizațiilor de construire/certificatelor de urbanism emise în luna **septembrie 2025**.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se constată că a fost îndeplinită procedura de aducere la cunoștință publică a celor de mai sus, procesul-verbal fiind întocmit într-un singur exemplar.

Responsabil urbanism,
Mureșan Carmen

CM/lex.

AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE EMISE ÎN LUNA SEPTEMBRIE 2025

Nr.AC/AD	Data emiterii	Titlu/ Descrierea proiectului	Procentul de ocupare a terenului POT (%)	Coeficientul de utilizare a terenului CUT (%)	Retragerile a construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafață construită la sol	Suprafață construită la nivelul pe nivel	Suprafață construită destășurată	Regimul de înălțime/ nr. niveluri subterane și supraterrane	Înălțime maximă coamă	Înălțime maximă la cornișă	Aviz în domeniul protejării patrimoniului cultural	Aviz în domeniul protejării mediului	Observații
29	12.09.2025	Construire anexă gospodărească pe vechiul amplasament și împrejurime parțială	21,27	0,21	0	54	54	54	P	5,05	2,72	0	0	0
30	12.09.2025	Desființare construcții C2, C3 și C4	7,19	0,13	0	87	87	87	P	0	0	0	0	0
31	16.09.2025	Construire spațiu comercial P, anexă și împrejurime teren	18	0,18	0	84,35; 5,50	84,35; 5,50	84,35; 5,50	P	5,3	3,38	0	da	0
32	18.09.2025	Edificare construcții care deservesc activitățile agricole, compuse din: anexe pentru creștere de tineret bovin, un efectiv de 190 capete, pe structură metalică, cu pereți din prelată și lemn și platforme betonate de gunoi, cu bazin colector de dejecții	21,35	0,21	0	1378	1376	1376	P	4,87	2,34	0	da	0
33	29.09.2025	Continuare lucrări la AC Nr. 29 din 11.11.2021, rest de execuție- Construire casă de locuit P+M	9,62	0,24	0	77,1	120,9	198	P+M	4,9	2,8	0	0	0

Planul de situație și fațadele corespunzătoare autorizațiilor emise, pot fi consultate zilnic la sediul Primăriei comunei Ilva Mică la compartimentul Evidență Agricolă, Cadastru, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, între orele 10:00-14:00.

PRIMARIA COMUNEI ILVA MICA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
Nr. 4365/01.10.2025

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN LUNA SEPTEMBRIE 2025

Nr. CU	Data emiterii CU	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Numele si prenumele solicitantilor	Nr. extras CF	Nr. cad./top	Termen de valabilitate CU
51	01.09.2025	Dezlipire imobil în 2 loturi- CF 26275 cu C1, C2 și C3	Martița Nicolae-Petru și Martița Lucreția	26275	26275- C1, C2 și C3	24 luni
52	01.09.2025	Construire anexe ale exploatației agricole Sp+P+M, respectiv P- spații de cazare temporară pe timpul campaniei agricole	Campean Vasile-Ionuț și soția Câmpcean Maria	28032	28032	24 luni
53	05.09.2025	Desființare construcție C1- casă de locuit	Ileni Octavian și soția Ileni Parasciva	26107	26107- C1	24 luni
54	08.09.2025	Dezlipire imobil în 3 loturi- CF Nr. 26657 cu C1 și C2	Tala Alexandru și soția Tala Maria	26657	26657- C1 și C2	24 luni
55	09.09.2025	Lucrări de întreținere și reparații, respectiv schimbare învelitoare la construcția anexă P, existentă- CF Nr. 28890 cu C1	Horea Onișor și soția Horea Maria	28890	28890- C1	24 luni
56	11.09.2025	Construire casă de locuit P+1, anexe gospodărești și împrejurimi	Morar Nicolae și soția Morar Emilia	31310	31310	24 luni
57	15.09.2025	Construire două anexe gospodărești	Sîngeorzan Ionuț	28918	28918- C1	24 luni