



R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI ILVA MICĂ

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ AGRICOLĂ, CADASTRU, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 1508 din 01.04.2025

PROCES-VERBAL

cu privire la îndeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate a conținutului
autorizațiilor de construire/certificatelor de urbanism, conform tabelelor nominale
anexate

În temeiul art. 7 alin. 23³ din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, subsemnata am procedat la afișarea pe site-ul www.ilvamica.ro, respectiv avizierul Primăriei comunei Ilva Mică, a tabelelor nominale privind conținutul autorizațiilor de construire/certificatelor de urbanism emise în luna **martie 2025**.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se constată că a fost îndeplinită procedura de aducere la cunoștință publică a celor de mai sus, procesul-verbal fiind întocmit într-un singur exemplar.

Responsabil urbanism,
Mureșan Carmen

CM/lex.

AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE EMISE ÎN LUNA MARTIE 2025

Nr.AC/AD	Data emiterii	Titlul/ Descrierea proiectului	Procentul de ocupare a terenului POT (%)	Coefficientul de utilizare a terenului CUT (%)	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafață construită la sol	Suprafață construită pe nivel	Suprafață construită desfășurată	Regimul de înălțime/ nr. niveluri subterane și supraterrane	Înălțime maximă coamă	Înălțime maximă la cornișă	Aviz în domeniul protejării patrimoniului cultural	Aviz în domeniul protejării mediului	Observații
6	17.03.2025	Construire casă de locuit D+P+M și împrejurime parțială	11,86	0,22		112	93,6; 89,50 și 94,60	332	D+P+M	8,17	4,02	0	0	0
7	17.03.2025	Desființare construcții C1 și C2, CF Nr. 30650, Ilva Mică	0,83	0,08		136		136	P			0	0	0
8	18.03.2025	Construire anexe gospodărești, CF Nr. 26365, Ilva Mică	29,11	0,29		61,5	61,5	61,5	P	6,22	3,4	0	0	0

Planul de situație și fațadele corespunzătoare autorizațiilor emise, pot fi consultate zilnic la sediul Primăriei comunei Ilva Mică la compartimentul Evidență Agricolă, Cadastru, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, între orele 10:00-14:00.

PRIMARIA COMUNEI ILVA MICA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN LUNA MARTIE 2025

Nr. CU	Data emiterii CU	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Numele si prenumele solicitantilor	Nr. extras CF	Nr. cad./top	Termen de valabilitate CU
8	03.03.2025	Dezlipire imobil 2 loturi, CF Nr. 26971, Ilva Mică	Parohia Ortodoxă și Biserica Greco-Catolică, prin Potra Ștefăniță-Ionel	26971	26971	24 luni
9	10.03.2025	Actualizare PUG și RLU, pentru comuna Ilva Mică, județul B-N	Comuna Ilva Mică, prin Primar Horea Aurel	UAT IM	UAT IM	24 luni
10	12.03.2025	Dezlipire imobil 2 loturi, extras CFE Nr. 29208, Nr. cad. 29208, Ilva Mică	Horea Ana și Horea Vasile	29208	29208	24 luni
11	12.03.2025	Construire casă de locuit D+P+M	Horea Onișor	30650	30650 cu C1 și C2	24 luni
12	12.03.2025	Edificare construcții care deservesc activitățile agricole, compuse din: anexe pentru creștere de tineret bovin, un efectiv de 190 capete, pe structură metalică, cu pereți din prelată și lemn și platforme betonate de gunoi, cu bazin colector de dejecții	SC MITRASILVA SRL, prin Sidor Georgeta	31292	31292	24 luni
13	13.03.2025	Desființare construcție C2 și construire anexă gospodărească pe vechiul amplasament	Bența Alexandru și soția Bența Floarea	29501	29501 cu C1, C2 și C3	24 luni

14	18.03.2025	Desființare construcție C1, CF Nr. 27714 cu C1 și C2	Hărăpașcu Alexandru	27714	27714 cu C1 și C2	24 luni
15	18.03.2025	Desființare construcție C1, CF. Nr. 28076 și edificare construcții care deservesc activitățile agricole, pe vechiul amplasament, compuse din: spațiu de cazare, adăpost de animale și grajd cu șură, depozit cereale, platformă betonată de gunoi și bazin colector de dejecții	Celmare Doruț și soția Celmare Veronica-Ana	28076	28076 cu C1	24 luni
16	19.03.2025	Dezlipire imobil 5 loturi, CF Nr. 27279 cu C1, C2 și C3, Ilva Mică	Călina Ștefan și soția Călina Silvia	27279	27279 cu C1, C2 și C3	24 luni
17	24.03.2025	Construire anexă lemnărie, anexă Dp+P cu beci, garaj și magazii, respectiv împrejmuire parțială proprietate	Boiciuc Vasile și soția Boiciuc Lucreția	27341	27341 cu C1, C2, C3 și C4	24 luni
18	24.03.2025	Reabilitare/modificare anexă gospodărească C2 și extindere etaj la casă de locuit P+1, existentă	Morariu Grigore și soția Morariu Măriuca	26506	26506 cu C1 și C2	24 luni
19	27.03.2025	Desființare construcție C2, CF 28748	Filip Cinia	28748	28748 cu C1 și C2	24 luni
20	31.03.2025	Construire anexă gospodărească- garaj	Șteopan Dorin-Nicolae și Șteopan Victoria-Lenuța	30092	30092 cu C1	24 luni