



ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA - NĂSĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI ILVA MICĂ

COMPARTIMENT EVIDENȚĂ AGRICOLĂ, CADASTRU, URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 1028 din 03.03.2025

PROCES-VERBAL

cu privire la îndeplinirea procedurii de comunicare prin publicitate a conținutului
autorizațiilor de construire/certificatelor de urbanism, conform tabelelor nominale
anexate

În temeiul art. 7 alin. 23³ din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, subsemnata am procedat la afișarea pe site-ul www.ilvamica.ro, respectiv avizierul Primăriei comunei Ilva Mică, a tabelelor nominale privind conținutul autorizațiilor de construire/certificatelor de urbanism emise în luna **februarie 2025**.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, se constată că a fost îndeplinită procedura de aducere la cunoștință publică a celor de mai sus, procesul-verbal fiind întocmit într-un singur exemplar.

Responsabil urbanism,
Mureșan Carmen

CM/lex.

PRIMARIA COMUNEI ILVA MICA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD

CERTIFICATE DE URBANISM EMISE ÎN LUNA FEBRUARIE 2025

Nr. CU	Data emiterii CU	Scopul pentru care s-a emis CU*)	Numele si prenumele solicitantilor	Nr. extras CF	Nr. cad./top	Termen de valabilitate CU
3	04.02.2025	Dezlipire imobil - 3 loturi- CF Nr. 29657 cu C1 și C2	Nechiti Sevestian	29657	29657 cu C1 și C2	24 luni
4	06.02.2025	Construire casă de locuit P+M, anexe gospodărești bucătărie, grajd cu șură+platformă betonată de gunoi, cu bazin colector de dejecții	Brumă Anamaria	31275	31275 cu C1 și C2	24 luni
5	06.02.2025	Construire anexă- spațiu tehnic	Gaftone Octavian și Gaftone Domnica	26926	26926 cu C1 și C2	24 luni
6	26.02.2025	Dezlipire imobil - 2 loturi	Comuna Ilva Mică, prin reprez. Horea Aurel-Primar	31036	31036	24 luni
7	26.02.2025	Construire hală pentru depozitare materiale + magazie	Marionesi Maxim și Larionesi Anuța	28920	28920	24 luni

AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE EMISE ÎN LUNA FEBRUARIE 2025

Nr.AC/AD	Data emiterii	Titlul/ Descrierea proiectului	Procentul de ocupare a terenului POT (%)	Coeficientul de utilizare a terenului CUT (%)	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafață construită la sol	Suprafață construită pe nivel	Suprafață construită desfășurată	Regimul de înălțime/ nr. niveluri subterane și supraterane	Înălțime maximă coamă	Înălțime maximă la cornișă	Aviz în domeniul protejării patrimoniului cultural	Aviz în domeniul protejării mediului	Observații
1	17.02.2025	Continuare lucrării la AC nr. 11/17.03.2020, rest de execuție pentru- Construire casă de locuit P+E și împrejurimi	16	0,29		140,49	128,25	268,74	P+E	7,8	5,4	0	0	0
2	17.02.2025	Continuare lucrări la AC nr. 2/22.02.2021, rest de execuție pentru- Construire casă de locuit P+M, anexe și împrejurimi	9	0,147		135	129	264	P+M			0	0	0
3	18.02.2025	Continuare lucrării la AC nr. 28/29.12.2020, rest de execuție pentru- Construire casă de locuit P și anexe gospodărești	21,6	0,21		75,97	75,97	75,97	P	5	2,59	0	0	0
4	26.02.2025	Desfiintare construcții C1, C2, C3, C4, C5 și C6, CF Nr. 26374, Ilva Mică	21,98	0,21		0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	27.02.2025	Imprejurimi proprietate- 2 laturi	6,12	0,06		0	0	0	0	0	0	0	0	0

Planul de situație și fațadele corespunzătoare autorizațiilor emise, pot fi consultate zilnic la sediul Primăriei comunei Ilva Mică la compartimentul Evidență Agricolă, Cadastru, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, între orele 10:00-14:00.