

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ILVA MICĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind acceptarea ofertei de donație autentificată sub nr. 3729/09.10.2025
pentru imobilul teren înscris în Cartea Funciară nr. 31289, nr. cadastral 31289,
situat în comuna Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul Local al comunei Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în
ședință ordinară, în data de 31.10.2025, în prezența a 13 consilieri.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 4.717 din 22.10.2025 Primarului comunei Ilva Mică, cu privire la proiectul de hotărâre, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 4.718 din 22.10.2025 întocmit de Secretarul general al comunei Ilva Mică, prin care se propune acceptarea ofertei de donație autentificată sub nr. 3729/09.10.2025 pentru imobilul teren înscris în Cartea Funciară nr. 31289, nr. cadastral 31289, situat în comuna Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud;
- Oferta de donație autentificată cu nr. 3729/09.10.2025 la Societatea Profesională Notarială ANI & BILAN, notar Ani Maria-Ioana, înregistrată sub nr. 4.675/21.10.2025, a domnului Potra Ștefăniță-Ionel, preot paroh - Parohia Ortodoxă Română Ilva Mică și a domnului Oltean Claudiu, preot, administrator parohial - Parohia Greco-Catolică Ilva Mică;
- Documentația cadastrală de dezlipire întocmită de S.C. TOPOCAD CRIS S.R.L. Rodna, expert autorizat Rus Mircea-Cristian;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 31289 Ilva Mică, nr. cadastral 31289;
- Proiectul CL10 Extindere alimentare cu apă și canalizare în orașul Sângeorz-Băi și comunele Maieru, Rodna, Leșu, Ilva Mică, Ilva Mare, Lunca Ilvei și Poiana Ilvei, finanțat prin Master Plan Etapa II pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Bistrița-Năsăud;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 5/27.01.2021 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Ilva Mică, sat Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul nr. 4.900 din 31.10.2025 al Comisiei I – Comisia pentru agricultură, activități economice-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;
- Avizul nr. 4.901 din 31.10.2025 al Comisiei II – Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;
- Avizul nr. 4.902 din 31.10.2025 al Comisiei III – Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, socio-culturală și culte din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică.

În conformitate cu :

- prevederile art. 863, art. 888, art. 984 – art. 987, art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 2 alin. (1) pct. 25 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. lit. dd), art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 - art. 199, art. 291 și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Consiliul Local al comunei Ilva Mică acceptă Oferta de donație autenticată sub nr. 3729/09.10.2025 a domnului Potra Ștefăniță-Ionel, preot paroh - Parohia Ortodoxă Română Ilva Mică și a domnului Oltean Claudiu, preot, administrator parohial - Parohia Greco-Catolică Ilva Mică, având ca obiect imobilul teren intravilan, în suprafață de 23 mp, categoria de folosință - curți construcții, înscris în Cartea Funciară nr. 31289 Ilva Mică, nr. cadastral 31289, situat în comuna Ilva Mică, str. Deasupra Cimitirului, nr. FN, județul Bistrița-Năsăud.

Art.2. Se aprobă modificarea și actualizarea în Cartea Funciară a adresei imobilului prevăzut la art. 1 conform Nomenclatorului stradal al comunei Ilva Mică aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 5/27.01.2021, din „str. Deasupra Cimitirului, nr. FN” în ”str. Soarelui, nr. 5”.

Art.3. Imobilul ce face obiectul ofertei de donație prevăzut la art. 1 se declară ca bun de uz și de interes public și va avea destinația de teren aferent unei stații de pompare a apei în cadrul Proiectului CL10 Extindere alimentare cu apă și canalizare în orașul Sângeorz-Băi și comunele Maieru, Rodna, Leșu, Ilva Mică, Ilva Mare, Lunca Ilvei și Poiana Ilvei.

Art.4. În baza actului de donație în formă autentică, se va proceda la completarea inventarului bunurilor din domeniul public al Comunei Ilva Mică.

Art.5. Cheltuielile aferente încheierii și autentificării actului de donație, cele de înscriere a dreptului de proprietate al noului proprietar, precum și alte demersuri legate finalizarea donației se suportă de către donatar.

Art.6. Se împuternicește Primarul comunei Ilva Mică, domnul Horea Aurel, să semneze în numele și pe seama U.A.T. Comuna Ilva Mică, actul de donație în formă autentică.

Art.7. (1) Hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin publicare pe site-ul www.ilvamica.ro la Secțiunea *Monitorul Oficial Local*.

(2) Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ în condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ilva Mică, Compartimentele Financiar-contabil și Evidență Agricolă, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului

Art.9. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ilva Mică cu majoritate calificată, cu respectarea art. 5 lit. dd) și art. 139 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 13 voturi „pentru” din numărul de 13 consilieri locali în funcție.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Ilva Mică, cu :

- Primarul comunei Ilva Mică;
- Compartimentul Financiar-contabil;
- Compartimentul Evidență Agricolă, cadastru, urbanism și amenajarea teritoriului;

- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

NICOARĂ DOREL-ILIE

**Contrasemnat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
ERNST ADRIANA-MARIA**

Nr. 55 din 31 octombrie 2025.

EAM/5ex.originale