

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ILVA MICĂ
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind inițierea demersurilor pentru reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Ilva Mică

Consiliul Local al comunei Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data 30.04.2025, în prezența a 11 consilieri.

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 967 din 26.02.2025 al Primarului comunei Ilva Mică, cu privire la proiectul de hotărâre, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 968 din 26.02.2025 întocmit de Compartimentul Evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului, prin care se propune aprobarea inițierii demersurilor pentru reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Ilva Mică;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 38/18.09.2001 privind aprobarea Planului urbanistic general al comunei Ilva Mică;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 41/10.10.2014 privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic General al Comunei Ilva Mică aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr. 38 din 18.09.2001;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 30/26.05.2015 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General pentru Comuna Ilva Mică, jud. Bistrița-Năsăud”;
- Contractul de servicii nr. 6.151 din 28.10.2021, având ca obiect prestarea de servicii „Studii de fundamentare cu caracter analitic și cu caracter prospectiv în vederea actualizării PUG și PLU ale comunei Ilva Mică, încheiat între S.C. Birou Proiectare Budușan S.R.L. Aiud și UAT Comuna Ilva Mică și Actul adițional nr. 1 din 18.04.2022;
- Contractul de servicii nr. 750 din 20.02.2025, având ca obiect prestarea de servicii „Reactualizare PUG și RLU ale comunei Ilva Mică - faza Studii de fundamentare și Documentații necesare obținerii avizelor/acordurilor”, încheiat între S.C. Birou Proiectare Budușan S.R.L. Aiud și UAT Comuna Ilva Mică;
- Contract de servicii nr. 751 din 20.02.2025, având ca obiect prestarea de servicii „Reactualizare PUG și RLU ale comunei Ilva Mică - Plan urbanistic general - faza finală și transpunerea documentației în format GIS”, încheiat între S.C. Birou Proiectare Budușan S.R.L. Aiud și UAT Comuna Ilva Mică;
- Anunțul cu nr. 16/969/26.02.2025, procesele-verbale cu nr. 17/26.02.2025 de afișare și cu nr. 29/08.04.2025, de dezafișare a proiectului de hotărâre;

-Avizul nr. 1.933 din 30.04.2025 al Comisiei I – Comisia pentru agricultură, activități economice-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;

- Avizul nr. 1.934 din 30.04.2025 al Comisiei II – Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;

- Avizul nr. 1.935 din 30.04.2025 al Comisiei III – Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, socio-culturală și culte din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică.

În conformitate cu :

- prevederile art. 25 - art. 27, art. 27¹, art. 45 lit. a), art. 46 - 46¹, art. 49 – art. 51 și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 17 din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. I alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor;

- prevederile art. 23 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 4 și art. 5 din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7 alin. (1) - (6) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 196 alin. (1) lit. a), și art. 197 - art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă inițierea demersurilor pentru reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism ale comunei Ilva Mică.

Art.2. Hotărârea se aduce la cunoștință publică în termen de 5 zile de la data comunicării către prefect, prin publicare pe site-ul *ilvamica.ro* la secțiunea *Monitorul Oficial Local*.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Ilva Mică prin Compartimentul Evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ilva Mică cu majoritate absolută, cu respectarea art. 5 lit. cc) și art. 139 alin. (2) lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 11 voturi „pentru” din numărul de 13 consilieri locali în funcție.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Ilva Mică, cu :

- Primarul comunei Ilva Mică;
- Compartiment Evidența agricolă, cadastru și fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului - responsabilul cu urbanismul;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, Arhitect Șef, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr. 1, județul Bistrița-Năsăud - mail;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MATEI RAVECA-LENUȚA

Contrasemnat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
ERNST ADRIANA-MARIA

Nr. 23 din 30 aprilie 2025.

EAM/5ex.originale