

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA ILVA MICĂ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii unor imobile terenuri situate în comuna Ilva Mică
proprietate publică a Comunei Ilva Mică

Consiliul Local al comunei Ilva Mică, județul Bistrița-Năsăud, s-a întrunit în ședință extraordinară, în data de 07.09.2017, în prezența a 10 consilieri.

Având în vedere :

- Expunerea de motive nr. 6.055 din 05.09.2017 a Primarului comunei Ilva Mică prin care se propune aprobarea alipirii unor imobile terenuri situate în comuna Ilva Mică proprietate publică a Comunei Ilva Mică;

- Raportul cu nr. 6.056 din 05.09.2017 întocmit de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ilva Mică, aprobată prin Hotărârea Consiliului local nr. 1/31.01.2011, cu modificările și completările ulterioare, prin care se propune alipirii unor imobile terenuri situate în comuna Ilva Mică proprietate publică a Comunei Ilva Mică, în vederea promovării unui proiect de modernizare a pieței agroalimentare;

- Documentația cadastrală necesară înscrierii alipirii unor imobile în cartea funciară, înregistrată sub nr. 6.053/05.09.2017;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 32 din 20.08.1999 privind însușirea domeniului public al comunei Ilva Mică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Ilva Mică nr. 30 din 26.05.2015 privind aprobarea documentației de urbanism “Actualizare Plan Urbanistic General pentru Comuna Ilva Mică, jud. Bistrița-Năsăud”;

- Raportul nr. 6.123 din 07.09.2017 al Comisiei I - Comisia pentru agricultură, activități economice-financiare, muncă și protecție socială, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;

- Raportul nr. 6.124 din 07.09.2017 al Comisiei II – Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică;

- Raportul nr. 6.125 din 07.09.2017 al Comisiei III – Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport, socio-culturală și culte din cadrul Consiliului Local al comunei Ilva Mică.

În conformitate cu :

- prevederile art. 3 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 876, 879-880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 18 alin. (2) lit. u), art. 23 lit. e), art. 31, art. 79 și art. 132-137 din Ordinul nr. 700/2014 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 7 alin. (1) – (6) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c) și (5) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b), alin. (3) și alin. (5) – (7) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în comuna Ilva Mică, proprietate publică a Comunei Ilva Mică, după cum urmează :

- imobilul teren, curte în intravilan, situat în comuna Ilva Mică, F.N., având număr cadastral 25915, înscris în Cartea Funciară nr. 25915 Comuna Ilva Mică, în suprafață de 200 mp, proprietate publică a Comunei Ilva Mică;

- imobilul teren, curte în intravilan, situat în comuna Ilva Mică, F.N., având număr cadastral 25899, înscris în Cartea Funciară nr. 25899 Comuna Ilva Mică, în suprafață de 504 mp, proprietate publică a Comunei Ilva Mică.

(2) Imobilele terenuri prevăzute la alin. (1) nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cerereri de retrocedare în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și

justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.2. (1) În urma alipirii celor două imobile terenuri se va forma un singur corp cadastral : imobilul teren în suprafață de 705 mp rezultată prin rotunjirea la mp, situat în comuna Ilva Mică, F.N., proprietate publică a Comunei Ilva Mică.

(2) Imobilul teren rezultat în urma alipirii primește număr cadastral nou și se transcrie în cărți funciare noi.

Art.3. Se însușește *Documentația cadastrală* pentru alipirea imobilelor terenuri situate în comuna Ilva Mică proprietate publică a Comunei Ilva Mică, întocmită de Rus G. Ioan, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se mandatează domnul Horea Aurel, Primarul comunei Ilva Mică, să semneze actul autentic de alipire și să efectueze procedura de înscriere în cartea funciară a noului imobil teren.

Art.5. Inventarul bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei se modifică după finalizarea procedurii de înscriere în Cartea Funciară.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Ilva Mică.

Art.7. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ilva Mică în ședința extraordinară, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 10 voturi „pentru”, din numărul de 13 consilieri locali în funcție.

Art.8. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin grija Secretarului comunei Ilva Mică, cu :

- Primarul comunei Ilva Mică;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului județului Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MATEI RAVECA LENUȚA



**Contrasemnează
SECRETAR,**

ERNST ADRIANA-MARIA

Nr. 58 din 07 septembrie 2017.

Red. 4 ex. originale

PRIMĂRIA ILVA MICA
VIZAT PT. CONTROL
FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
NR.1
DATA 07.09.2017